

Beantwoording vragen bewoners Geuzenkade

1. Is het verslag van de bewonersavond van 06-11 openbaar? Zo ja, waar gepubliceerd?

Het verslag is gestuurd naar de aanwezigen van de bewonersavond. Het is niet gepubliceerd, omdat er geen projectwebsite is voor de Geuzenkade. Dat komt omdat de bewonersavond een eerste verkenning was in een onderzoeksfase. Het staat u vrij om het verslag door te sturen aan belangstellenden.

2. Is het verslag van de bewonersavond in week 48 voor de Bilderdijkkade openbaar? Zo ja, waar gepubliceerd?

Hiervoor geldt hetzelfde als voor het antwoord op vraag 1. Het verslag is gestuurd aan de aanwezigen van de bewonersavond Bilderdijkkade. Indien u behoefte heeft aan het verslag van die avond, dan stuur ik u dat toe.

3. Waren medewerkers van de gemeente ook aanwezig bij de bewonersavond voor de Bilderdijkkade?

Ja, vanuit de gemeente waren de volgende medewerkers aanwezig:
Jeroen van Berkel, dagelijks bestuurder stadsdeel West Gemeente Amsterdam
Jessica ter Maat, omgevingsmanager Gemeente Amsterdam
Fred Dirksen, projectmanager Gemeente Amsterdam
Ellen bij 't Vuur, projectassistent Gemeente Amsterdam
Tom van den Heuvel, technisch manager Gemeente Amsterdam
Harm Elgersma, adviseur Woonboten Gemeente Amsterdam
Tessa Poll, medewerker Vergunningen stadsdeel West
Anica Kortland, omgevingsmanager Gemeente Amsterdam
Winfried Pieroelie, ambtelijk opdrachtgever Gemeente Amsterdam

4. De gemeente had een aantal locaties op het oog, die om diverse redenen zijn afgefallen. Welke locaties en om welke redenen zijn deze afgefallen?

De gemeente hanteert het Beverprotocol, wat als uitgangspunt heeft te zoeken in de nabije omgeving van de Da Costakade. Er is een zoekgebied gedefinieerd van 1500 meter rondom de Da Costakade. Alle mogelijke wissellocaties binnen de schaal van 1500 meter rondom de Da Costakade worden onderzocht. Zodra de inventarisatie gereed is, wordt dit overzicht toegelicht.

5. Als er meerdere locaties worden bekeken zoals de Bilderdijkkade waarom staat de Geuzenkade als enige op de website van de gemeente Amsterdam?

In principe worden alle uitnodigingen voor bijeenkomsten die openbaar zijn gepubliceerd op de internetpagina van stadsdeel West. Dat dit niet gebeurd is voor de

bijeenkomst aan de Bilderdijkkade, is niet expres. De uitnodiging had gepubliceerd moeten worden. Uiteraard zijn alle omwonenden/belanghebbenden wel persoonlijk uitgenodigd middels een schriftelijke uitnodiging in de brievenbus. In de toekomst zullen de uitnodigingen allemaal gepubliceerd worden.

6. De gemeente stelt dat verplaatsing van woonboten verderop in het Westelijk Marktkanaal "niet handig" is vanwege bouwwerkzaamheden (reacties Jeroen van Berkel en Jessica ter Maat). Dit is geen sterk argument, want woonbootbewoners van de Da Costakade die niet verplaatst kunnen worden zitten wel jaren tussen de bouwwerkzaamheden aan de kades.

Omdat een eerste afweging gemaakt werd tussen verschillende mogelijke wissellocaties, speelde dit argument van bouwoverlast mee in de afweging. Omdat verschillende bewoners van de Geuzenkade het Westelijk Marktkanaal hebben aangedragen als mogelijke locatie, wordt momenteel ook de locatie bij de Ruige Speeltuin onderzocht.

7. Sluit de omgevingsvergunning voor de wissellocatie Geuzenkade woonboten van andere kades dan de Da Costakade of andere stadsdelen uit?

Nee, een omgevingsvergunning sluit niet automatisch iets uit, het regelt het toestaan iets dat strijdig is met het geldende bestemmingsplan. Het kan wel als voorwaarde in de tijdelijke omgevingsvergunning worden vastgelegd dat de wissellocatie bestemd is voor het kadevernieuwingsproject aan de Da Costakade. Op die manier worden woonboten van andere kades dan de Da Costakade uitgesloten.

8. AirBnB gebruik van woonboten. Hoe wordt dit bewaakt en gehandhaafd, en wie doet dat? Zijn er sancties of boetes bij niet opvolgen? Welke zijn dit? Hoeveel woonbootbewoners hebben een boete of sanctie opgelegd gekregen wegens het zich niet houden aan regels of voorschriften?

De regels voor AirBnB gelden net als op het land, ook op het water. Overtreding wordt na constatering door de dienst Wonen gehandhaafd.

7. Wordt in de omgevingsvergunning vastgelegd dat de voorzieningen voor elektra, water, riolering worden verwijderd bij het sluiten van de wissellocatie?

Ook dit is niet automatisch geregeld in een tijdelijke omgevingsvergunning, maar kan als voorwaarde worden opgenomen. In de tijdelijke omgevingsvergunning wordt de koppeling gemaakt met het kadevernieuwingsproject aan de Da Costakade.

8. De heer Van Berkel heeft tijdens de bijeenkomst gezegd dat de woonbootbewoners op de wissellocatie hun adres aan de Da Costakade behouden. Dit staat niet in het verslag en moet alsnog worden opgenomen.

De woonbootbewoners op de wissellocatie moeten een tijdelijke adreswijziging aanvragen in verband met post en registratie. Wat zij behouden is hun

ligplaatsvergunning aan de Da Costakade, die wijzigt niet. Mocht een woonbootbewoner bijv. zijn/haar boot willen vernieuwen, dan kan dat alleen op basis van de geldende regels aan de Da Costakade.

9. Dit houdt dan ook in dat deze woonbootbewoners geen parkeervergunning krijgen in de omgeving van de wissellocatie? Dit zien wij dan ook graag vastgelegd.

Indien de woonbootbewoners een geldende parkeervergunning hebben aan de Da Costakade, kunnen zij die meenemen naar de tijdelijke wissellocatie. Indien dit problemen oplevert met de parkeerdruk bij de wissellocatie, zal hier een oplossing voor worden gezocht. De parkeerdrukcijfers zijn afhankelijk van het aantal te verplaatsen woonboten waarvoor een parkeervergunning geldt.

10. Wat is de reden van het toestaan van woonboten met een lengte van 20 meter in plaats van de standaardlengte van 15 meter? Waarom wordt de breedte niet genoemd?

Om een impressie te geven van hoe de situatie eruit zou kunnen zien, is bij intekenen gebruik gemaakt van de maximaal geldende lengte van woonboten aan de Da Costakade. Die is 20 (maximale lengte) bij 5 meter (maximale breedte). De meeste boten zijn echter kleiner.

